

Inhaltsverzeichnis*

Abkürzungsverzeichnis	XIII
Literaturverzeichnis	XIX

Teil 1. Hinweise zur Fallbearbeitung bei vertraglichen Schuldverhältnissen

A. Die typischen Anspruchsziele und -grundlagen	1
I. Der Erfüllungsanspruch (Primäranspruch)	1
II. Sonstige Leistungsansprüche	2
III. Die Schadensersatzansprüche (Sekundäransprüche)	3
IV. Rücktritt und Minderung; Widerruf; Rückgewähransprüche	3
V. Sonstige Anspruchsziele	5
B. Prüfungsablauf und Anspruchsaufbau	5
I. Erfüllungsansprüche	5
II. Schadensersatzansprüche	7
III. Rückgewähransprüche	9

Teil 2. Fälle

Fall 1. Komplikationen beim Kleidungskauf Abschluss eines Kaufvertrages – Einrede des nicht erfüllten Ver- trages – Zurückbehaltungsrecht – AGB-Kontrolle	11
Fall 2. Das verflixte Salatblatt Culpa in contrahendo – Konkretisierung der §§ 311 Abs. 2, 241 Abs. 2 durch Rechtsprechungsgrundsätze – konkurrierende delikti- sche Ansprüche – Beweislastumkehr nach § 280 Abs. 1 S. 2 und bei Verletzung von Verkehrssicherungspflichten – Verjährung – Dritt- schutz im Schuldverhältnis und § 311 Abs. 3 S. 1	20
Fall 3. Zahlungsversuche Erfüllung, Leistung an Erfüllung statt und Leistung erfüllungshal- ber – Erfüllung einer Geldschuld durch Überweisung – abstraktes oder kausales Schuldanerkennnis	31
Fall 4. Glassplitter Nachträgliche und anfängliche objektive Unmöglichkeit – Lei- stungsbefreiung nach § 275 Abs. 1 – Gegenleistungsanspruch bei Leistungsbefreiung des Schuldners – Schadensersatz statt der Lei- stung – Vermögensschaden – Differenz- und Surrogationsmethode ..	38

* Paragraphen ohne Gesetzesangabe in diesem Buch sind solche des BGB.

Fall 5. Unterversicherung	
Anspruch auf das stellvertretende commodum (Ersatzherausgabe) – Erhalt des Gegenleistungsanspruchs – Anrechnung des commodums auf den Schadensersatz statt der Leistung	52
Fall 6. Übermächtige Versuchung	
Doppelverkauf – Anspruch auf den erlangten Ersatz (§ 285 Abs. 1) – commodum ex negotiatione cum re (Veräußerungserlös) – Auswirkungen des § 275 Abs. 2 – Rückzahlung des Kaufpreises nach Leistungsbefreiung des Verkäufers (§ 326 Abs. 4) – Anspruch auf das commodum und Gegenleistungspflicht (§ 326 Abs. 3)	57
Fall 7. Arbeiten oder dienen?	
Persönliche Unzumutbarkeit der Leistung (§ 275 Abs. 3) – Leistungsverweigerungsrecht und Gegenleistung – Dauerschuldverhältnis – absolute Fixschuld – Kündigung statt Rücktritt bei Dauerschuldverhältnissen	68
Fall 8. Umleitung	
Leistungsbefreiung infolge Unmöglichkeit bei der Gattungsschuld – Rückgängigmachen der Konkretisierung (De- oder Entkonkretisierung) – unverhältnismäßiger Aufwand für die Leistung	73
Fall 9. Untergang eines sperrigen Gegenstandes	
Abgrenzung von Stück- und Gattungsschuld – Vorratsschuld – Unmöglichkeit und Annahmeverzug – Erfüllbarkeit einer Forderung – Konkretisierung und Gefahrübergang nach § 300 Abs. 1 – Übergang der Gegenleistungsgefahr nach § 326 Abs. 2 oder § 446 S. 3	82
Fall 10. Ottokars Glück und Ende	
Sach-, Leistungs- und Preisgefahr – Gefahrtragung beim Versendungskauf – Transport durch eigene Leute und § 447 – Übereignung durch Vertreter – Übergabe durch Besitzdienenr – Voraussetzungen der Verantwortlichkeit	97
Fall 11. Vergebliche Versuche	
Verletzung der Hauptleistungspflicht – Schadensersatz statt der Leistung – Umfang der Ersatzpflicht – Ersatz vergeblicher Aufwendungen – Rentabilitätsvermutung – Kündigung eines Werkvertrages nach § 648	109
Fall 12. Platter Roller	
Vom Gläubiger zu verantwortende Leistungsbefreiung – beiderseits zu verantwortende Unmöglichkeit – Befreiung von der Gegenleistungspflicht – Berücksichtigung beim Schadensersatz statt der Leistung – Mitverschulden – (Gegen-)Schadensersatzanspruch des Schuldners gemäß § 280 Abs. 1	124
Fall 13. Verplappert	
Allgemeiner Bankvertrag – Rahmenvertrag – Geschäftsbeziehung als gesetzliches Schuldverhältnis ohne primäre Leistungspflicht –	

Schadensersatz wegen Pflichtverletzung – Abgrenzung zum Schadensersatz statt der Leistung – Verschwiegenheitspflicht und Unterlassungsanspruch – Verhältnis der §§ 281 und 282 – Rücktritt nach § 324	138
Fall 14. Erdbeeren am Montag	
Abgrenzung zwischen Nichtleistung und Unmöglichkeit der Leistung – absolutes Fixgeschäft – Rücktritt nach § 323 Abs. 1 – Fristsetzung und Entbehrlichkeit	149
Fall 15. Gebrauchter Palandt	
Rücktritt nach § 323 Abs. 1 – Rückgewähranspruch gemäß § 346 Abs. 1 – Eigentumsvorbehalt (§ 449) und Rücktritt – Schadensersatz statt der Leistung nach §§ 280, 281 Abs. 1 – Vereitelung des Bedingungseintritts iSv § 162	157
Fall 16. Verspätetes Zweirad	
Schuldnerverzug – Einrede des nicht erfüllten Vertrages – annahmeverzugsbegründendes Angebot – Besonderheiten der Geldschuld – Entbehrlichkeit der Mahnung – Ersatz des Verzögerungsschadens – Vorteilsausgleichung – Haftung für Zufall (§ 287 S. 2)	164
Fall 17. Verspätete Zweiräder	
Schuldnerverzug – Verzugsvoraussetzungen – Mahnung und Entbehrlichkeit – spätester Verzugsseintritt bei Entgeltforderungen – Verzugszins – Vertretenmüssen bei Gattungs- und Geldschuld – Zurückbehaltung trotz Aufrechnungsmöglichkeit?	174
Fall 18. Preisentwicklungen auf dem Chip-Markt	
Abgrenzung der §§ 275 Abs. 2 und 313 – wirtschaftliche Unmöglichkeit als Äquivalenzstörung – Anspruch auf Vertragsanpassung – Risikoverteilung bei Preissteigerung	185
Fall 19. Pharaos springt nicht mehr	
Rückgewähranspruch nach Rücktritt – Nutzungersatz nach Rücktritt – Wertersatz bei Unmöglichkeit der Rückgewähr – Konkurrenz von Wert- und Schadensersatz	192
Fall 20. Das Heimfahrrad	
Außerhalb von Geschäftsräumen geschlossene Verträge – Fernabsatzgeschäft – Widerruf und Vertragsrückabwicklung	208
Fall 21. www.netzladen.de	
Fernabsatzvertrag – Vertragsschluss im elektronischen Geschäftsverkehr – Widerruf und Rückabwicklung – Verbraucherdarlehen – verbundenes Geschäft	216
Fall 22. Abtretungsfolgen	
Forderungsabtretung – Schuldnerschutz bei der Abtretung – Erhalt bestehender Einwendungen – Einrede des nicht erfüllten Vertrages – Leistung an den Zedenten	225

Fall 23. Der Aufrechner	
Abtretung – Schuldnerschutz – Erhaltung der Aufrechnungsmöglichkeit über § 406 – Voraussetzungen der Aufrechnung – Sicherungsabtretung	231
Fall 24. Motorschaden	
Sachmängelgewährleistung beim Kauf – Nacherfüllungsanspruch – Ausschluss und Verweigerung der Nacherfüllung – Gewährleistungsausschluss und AGB – Gewährleistung und Anfechtung – Rücktritt, Minderung und Schadensersatz statt der Leistung	240
Fall 25. Probleme beim Pferdekauf	
Sachmängelgewährleistung beim Kauf – Anwendungsbereich der §§ 434 ff. – Unmöglichkeit – Beschaffenheitsvereinbarung – Nacherfüllung – Schadensersatz statt der Leistung und Rücktritt – Entbehrlichkeit der Fristsetzung – Haftungsausschluss – arglistiges Verschweigen eines Mangels – Garantie – Eigenhaftung des Stellvertreters	253
Fall 26. Südafrikanischer Rost	
Sachmängelgewährleistung beim Kauf: Nacherfüllung durch Nachlieferungsanspruch beim Stückkauf – Schadensersatz – Entbehrlichkeit der Fristsetzung – Verweigerungsrecht bzgl. Nacherfüllung (§ 439 Abs. 4)	270
Fall 27. Pleiten, Pech und Fliesen!	
Sachmängelgewährleistung beim Verbrauchsgüterkauf: Umfang des Nacherfüllungsanspruchs in Einbaufällen – Ersatz von Aus- und Einbaukosten – richtlinienkonforme Auslegung – Verweigerungsrecht bzgl. Nacherfüllung (§ 439 Abs. 4)	278
Fall 28. Der Rahmenbruch	
Mangelschaden und Mangelfolgeschaden – Verjährungsfristen bei Sachmängeln – Ablieferung – Auslegung einer Verkäufergarantie und von AGB – Delikts- und Produkthaftung bei Sachmängeln – Rückgriff auf den Vorlieferanten – gesamtschuldnerische Haftung von Händler und Hersteller	293
Fall 29. Nutzungsprobleme	
Abgrenzung von Schadensersatz statt und neben der Leistung – Ersatz von Betriebsausfallschäden – Garantie – Zurechnungszusammenhang – rechtmäßiges Alternativverhalten – Schadensminderungsobliegenheit	313
Fall 30. Falsche Lieferungen	
Falschlieferung bei Gattungs- und Stückschuld – Abgrenzung der Falsch- zur Zuweniglieferung – unbestellte Lieferung – Verhältnis der Sachmängelvorschriften zur Leistungskondiktion – Leistungs-ort	324

Fall 31. Die defekte Lenkung	
Ansprüche bei Selbstbeseitigung des Mangels im Kaufrecht – Haftungsausschluss – Beweislast für Mängel – Verbrauchsgüterkauf – Geschäftsführung ohne Auftrag und Aufwendungskondition	339
Fall 32. Ein Hauskauf mit Hindernissen	
Besitzverschaffungspflicht und Rechtsmängelhaftung beim Kauf – Abgrenzung von Sach- und Rechtsmangel sowie von Mangel- und Mangelfolgeschaden – Verzug und vorübergehende Unmöglichkeit – Verzögerungsschaden – Vertragsaufhebung wegen culpa in contrahendo – Fehlen der Geschäftsgrundlage – Irrtumsanfechtung	355
Fall 33. Juristische Feinheiten	
Schenkung – anfängliches Unvermögen – Haftung gemäß § 311a Abs. 2 – Notar als Erfüllungsgehilfe – Widerruf einer Schenkung – Schenkung unter Auflage	370
Fall 34. Wenig los im Einkaufscenter	
Mietmangel – Störung der Geschäftsgrundlage – fristlose Kündigung eines Dauerschuldverhältnisses aus wichtigem Grund	380
Fall 35. Nicht mehr auf Achse	
Hauptpflichten des Vermieters – Übertragung von Hauptpflichten auf andere Partei – Mietmangel – unzumutbare Leistungser schwerung iSv § 275 Abs. 2 bei wirtschaftlichem Totalschaden – Einredeerhebung und Gegenleistungsanspruch – teleologische Reduktion des § 326 Abs. 1 S. 2 bei der Miete	386
Fall 36. Zangerls Zeche	
Pflichtverletzung beim Dienstvertrag – Maßstab des Vertretenmüssens – Abgrenzung von einfachem Schadensersatz und Schadensersatz statt der Leistung – Haftung im Arbeitsverhältnis – Ausgleich unter Gesamtschuldnern	396
Fall 37. Schnüffler im Pech	
Abgrenzung von Dienst- und Werkvertrag beim Detektiv – Schlechterfüllung durch Dienstverpflichteten – Vergütungsanspruch – Schadensersatz statt der Leistung	403
Fall 38. Alte Liebe rostet manchmal	
Gewährleistung beim Werkvertrag – Wahlrecht des Unternehmers bei Nacherfüllung – Rückgewähr bei Neuherstellung – Wertersatz – Rücktritt – Minderung – Schadensersatz statt der Leistung	408
Fall 39. Bis dass der TÜV uns scheidet	
Gewährleistung beim Werkvertrag – Wahlrecht des Unternehmers bei Nacherfüllung – Rückgewähr bei Neuherstellung – Wertersatz – Rücktritt – Minderung – Schadensersatz statt der Leistung – Ersatz von (Mangel-)Folgeschäden und Begleitschäden – Haftung für Erfüllungsgehilfen – Verjährung	417

Fall 40. Wer zahlt den Makler?

Abschluss eines Maklervertrages – Vertrag zugunsten Dritter – Ver-
wirkung des Lohnanspruchs nach § 654 – Fälligkeit und Fällig-
keitsbedingung 426

Fall 41. Gamestation-Spiel

Vertrag über digitale Inhalte – Abgrenzung zum Kaufrecht – Pro-
duktmangel – Ersatzlieferung – Vertragsbeendigung und Aus-
schluss 434

Stichwortverzeichnis 453